

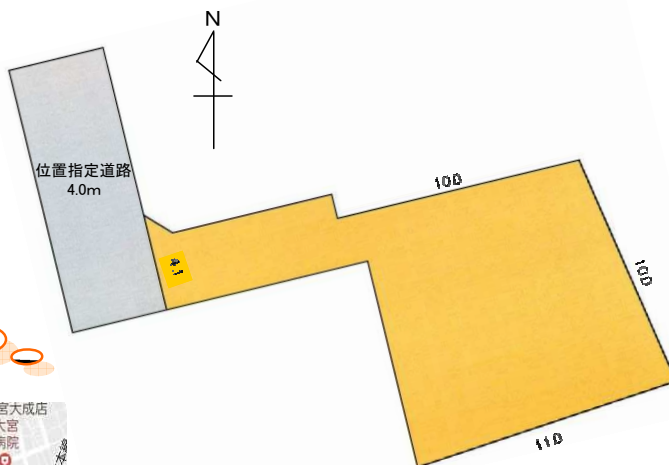
さいたま市西区佐知川

建築条件無し

近隣に大型SC他あり
買い物に便利です。

人気のさいたま市で
注文住宅を!!

JR大宮駅からバス10分
2路線利用可!



区画图

<ライフインフォメーション>

- 市立大宮西小学校(学区)・・・約790m
- 市立馬宮中学校(学区)・・・約750m
- 市立植水保育園・・・約480m
- マルエツ佐知川店・・・約620m
- イオンモール与野・・・約4300m
- 医療法人明浩会西宮病院・・・約1900m



物件種目	売地		
用途	住宅用地		
最寄駅	JR「大宮」駅		
価格	850 万円		
物件所在地	埼玉県さいたま市西区大字佐知川		
交通	JR京浜東北線	大宮	駅
	西武バス(佐知川バス停徒歩3分)12分		
土地	115.67(約34.99坪)	m ²	ほかに私道面線 なし
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限	景観法による規制有、高度地区		
現況	古家有更地渡し	引渡日	2017年2月下旬予定
接道状況	南西側 私道 4.0m		
設備	公営水道・本下水・都市ガス		
備考	私道負担あり:79m ² (持分1/6) JR川越線「指扇駅」バス7分(佐知川バス停徒歩3分)		

国土交通大臣(2)第7697号

(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟



株式会社 富士住建
埼玉営業所

〒362-0806 埼玉県北足立郡伊奈町小室9745-1
TEL 048-721-8385 FAX 048-721-8368
【お問い合わせは担当まで】 不動産部 山澤

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 担当:山澤