

# ユアコート入間四季の丘B棟

買い物施設・商業施設が近隣にあり  
生活が便利です！

～交通～

- 西武池袋線「入間市」駅より徒歩18分
- 西武バス「二本木地蔵」、「箱根ヶ崎駅」、「三井アクトパーク」、「中神」、「河辺駅北口」、「七日市場」、「南峯」行き5分、  
→バス停「扇町屋」下車徒歩2分

- 全居室に開口部を設けた明るい角部屋です。
- 納戸のある収納充実の4LDK。
- 2面バルコニーにつき通風良好です。
- LDKは約18.8畳、和室まで広げれば約24.8畳と広くお使いいただけます。
- オートロック・宅配ロッカー完備！
- ペット飼育可(飼育細則有)

室内きれいに  
お使いです！

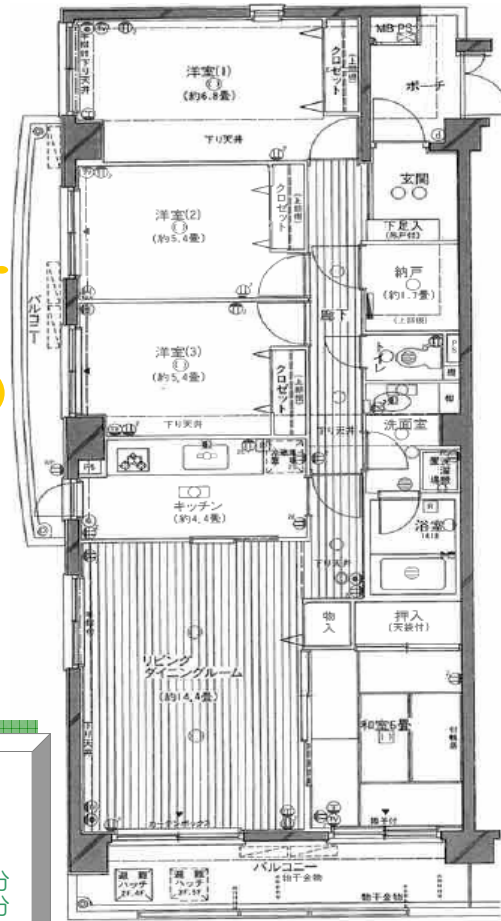


### 【学区】

- 扇小学校・・・約9分
- 向原中学校・・・約14分

### 【周辺施設】

- 豊岡保育園・・・約7分
- めぐみ幼稚園・・・約11分
- 業務スーパー・・・約7分
- イオン入間ヨビゾクセンター・・・約9分
- ヨークマート入間扇台店・・・約9分
- セブンイレブン・・・約5分
- 入間扇町屋郵便局・・・約2分



間取図

物件種目	中古マンション		
最寄駅	西武池袋線「入間市」駅		
名称	ユアコート入間四季の丘B棟		
価格	1,490 万円		
物件所在地	埼玉県入間市扇町屋四丁目467-2		
交通	西武池袋線	線	入間市 駅 徒歩18分
間取り	4SLDK		
構造・規模	鉄筋コンクリート造8階建3階部分		
建	専有面積(築年)	97.32㎡(約29.43坪)	
物	バルコニー	16.05㎡(約4.85坪)	築年月 平成9年2月
	総戸数	220戸	
分譲会社	西武建設(株)	施工会社	西武建設(株)
管理会社	三興管理(株)	管理形態	全部委託
管理方式	日勤	管理費	月額 12,700円
駐車場	有(平置き・立体)・現在満車	修繕積立金	月額 11,600円
現況	居住中	引渡	相談
用途地域	第一種住居地域	権利	所有権
設備	公営水道、本下水、都市ガス		
備考	※駐車場:7000~9000円/月(空き無)		



国土交通大臣(2)第7697号 (公社)全国宅地建物取引業保証協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社 富士住建**  
埼玉営業所

〒362-0806 埼玉県北足立郡伊奈町小室9745-1  
TEL 048-721-8385 FAX 048-721-8368

- 手数料:分かれ
- 取引態様:専任媒介
- 担当:山澤